Председателю Псковского Арбитражного суда
Тимаеву Федору Ивановичу

от председателя Псковской областной
правозащитной общественной организации
«УРАРТУ» Вермишяна М.С.
180006 г. Псков ул. Индустриальная д.16А

ПРОСЬБА

Председатель Армянской общины «Урарту» просит Вас оказать содействие в решении спорных вопросах в отношении ООО «ИРГА» в лице генерального директора Авдалян А.А. По поводу незаконного решения Арбитражного суда г. Пскова от 23.10.2017года дело № А52-246/2017 судья Яковлев Э.Н. О добровольной передачи помещения 16,17,19 суд не рассматривал право устанавливающие документы (технический паспорт и кадастровые выписки) Во время судебного процесса от 24.03.2016г.«ФКП Росреестра» предоставил документ — пояснение от 14.02.2017г. Что ООО «Ирга» имеет обременение права бессрочного пользования памятника «Городская Усадьба»
17-19 вв . Обременение права от 04.04.2005г. № 60-60 01/011/2011-4145 в части требования истца помещение 16.17.19 площадью 34 м,кв. не попадает в статус объекта недвижимости
Следовательно **часть помещения** не является видом объекта недвижимости, поэтому в отношении части помещения не может быть осуществлен государственный кадастровый учет в соответствии с требованиями Закона о кадастре , в том числе и зарегистрировано право собственности в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»
В соответствии со ст.131 ГК РФ право собственности и другие вещные права на недвижимые вещи , ограничения этих прав , их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации в едином государственном реестре органами, осуществляющими государственную регистрацию.
ООО «Ирга» не может исполнить решение суда не по техническим не по юридическим причинам так как не было указано , каким образом можно передать эти помещения.
В настоящее время в производстве арбитражного суда Псковской области

ПРИНЯТО
17 НОЯ 2018
Арбитражный суд

находится дело № Ф52-4084/2016 судья Судакова Н.В. Которое состоится 13.11.2018г. Просим оказать содействие согласно ст 66 ГК РФ

Для принятия справедливого решения необходимо согласно ст.66 ГК РФ истребовать у охраны культуры Псковской области г.Псков реестр государственных памятников по ул.К.Маркса №3 утвержденный Псковской областной думой №542 от 30.01.1998г. , у Администрации г.Пскова акт приема передачи и акт приема эксплуатации этого здания -и на каком основании оно было передано ООО «Игре» . А так-же у «ФКП Росреестра» правоусанавливающие регистрационные документы

Согласно регистрации права собственности № 8-297-00 от 21.10.97г. ООО «Ирге» секвестрировано 254 м.кв памятник «Городская усадьба»- этот памятник был полностью отремонтирован **своими средствами Авдаляном А.А. И до сих пор он содержит его на свои средства**

Авдалян А.А был первым руководителем армянской общины в г. Пскове «УРАРТУ» Он занимался благотворительной деятельностью в 1988 году оказывал финансовую помощь армянам пострадавших от землетрясение. В 1990-х годах принимал семьи армян-беженцев из Нагорного Карабаха и г. Баку, обеспечивая их жильем и рабочими местами. По состоянию здоровья ушел в отставку с общины.

Приложение 1. подписи членов Армянской общины (копии) на 6 листах-
120(сто двадцать) подписей

Вермишян М.С

1. Агаджанян Мерутан Вазгенович
Псков.-р Псков обл. д. Пересветово

Агаджанян Лариса Шамиковна
Псков-р Псков обл. д. Кирово

Агаджанян Гарик Мерутанович
Псков-р Псков. обл. д Кирово

Агаджанян Марине Мерутановна
Псковр. Псков обл д. Ильина Гора

Агаджанян Сона Манвеловна
Псков-р Псков обл д Ильина Гора

Агаджанян Маргарита Мерутановна
Псков-р Псков обл д. Кирово

Саруханян Ованн Амбарцумович
Псков-р Псков обл. д Кирово

Вартанян Левон Сандрович
Псков у. Гатчинский д 17

Вартанян Эдгар Леонович
г Псков ул Гатчинская д 4

Вартанян Лина Разиковна
г Псков ул Гатчинская д 7

Вартанян Асмик Леоновна
г Псков ул Гатчинская д 1

Вартанян Аваред Каликовна
г Псков ул Гатчинская д 1

Псковская региональная общественная правозащитная организация "АРМЯНСКАЯ ОБЩИНА" ПСКОВ

Даллян Гурам Грантович г. Псковский р-он
Ходян Эдга Рафиковна г. Псковский р-он
Арсенян Яков
Ортян Аргам Арбакович г. Псковский р-он
Бетян Аветик Карапетович г. Псковский р-он
Гаспарян Коля Мерликович Псковский р-он
Агаронян Жанна Псковский р-он
Авдалян Роберт Псковский р-он
Гаспарян Артюн Володаевич г. Псков
Авдалян Эдгар Артурович Псковский р-он
Сходян Артак Ваге Наковић Псковский р-он
Авдалян Симон Вениаминович Пск. р-н
Псакелян Ашот Эдуардович г. Псков
Варданян Сейран Арменакович г. Псковский
Айрапетян Аветис Геворкович Псковский р-он
Аширан Сурен Овикович Псковская обл.
Аветян Ромик Шмавонович Псковский район
Аветян Юрик Арестакович Псковский р-он
Аветян Гарик Аршакович Псковский р-он
Мартиросян Карлос Суренович Псковский р-он
Гукасов Арам Гарикович Псковский район
Аветян Арташес Гарибович
Варданян Аркадий Сергеевич псковский р-н
Авдалян Аня Шамиловна Псковский р-н
Аветян Бруздан Сулейманович Псковский р-он
Тонеян Ерванник Ашотович Псковский р-он
Мкоян Тигран Гарникович Псковский р
Аветян Арбак Арамович Псковский р-он
Аванесян Гамлет Ашотович Псковский р-он

31. Мардан Аркадий Суликович Псковский р.он
32 Авдеев Артур Алексеевич
33 Авдалян Алек Арестович (Авдалян) г. Псковский р-он
34 Авдалян
35 Мерзляков Ярослава Валерьевна Псковский р-он
36. Михайлова Лидия Михайловна г. Псков
37. Авдонин Галина Викторовна г. Псков
Раиса Александровна г. Псков



не сходятся с данными по материалам
жалобы Составлено по просьбе Авдакян Аветика Арамаисовича.

Акопян Аршуни Гарибовна
Псковский р-он д. Стремутка д. 40

Хоях Артур Самвелович
ная обл. Пыталовский р-он с. Репец

Даллян Нинуля Гарегиновна 1966 в. Лукинов р-он
Акопян Гарик Ашотович.
Псковский р-он. д. Мокино

Акопян Алоя Гарегович, Псковский р-он, д. Мокино
оян Яков Рафикович стремутка дом 40
кян Ирма Тигранович. Псковская обл., Псковский-рай.
Стремутка дом 104.
кян Юра Маисович г. Псков ул. Ипподромная 119 кв 2

.10. 18г.

Копия

ФИО	Адрес	Подпись
[illegible]	г. Псков 26. кв.	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	Псковский р.о.н.	
[illegible]	Псковский р.он.	
[illegible]	Псковский р.он.	
[illegible]	Псковский р.он.	
[illegible]	Псковский р.он.	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	Псковский р.он	
[illegible]	Псковский р.он	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	г. Псков, ул. М. Горького 47/9, кв. 4	
[illegible]	г. Псков, ул. М. Горького 47/9, кв. 11	
[illegible]	г. Псков.	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	Псковский р-он	
[illegible]	г. Псков	
[illegible]	Псковский район	
[illegible]	Псковский район	

60. Сергеяни сол Керо Псковский район,

61 Ганджасвили сел

62 Гегидзиани дер. Керо Псковский район



